

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPPIA TURZII S.A.

CUI 33885642 ; J12/3455/2014

Str Laminoristilor, nr 2-4

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR

pentru anul 2024

– S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. –

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPPIA TURZII S.A. este o întreprindere publică conform OUG 109/ 2011, persoană juridică română având forma de societate pe acțiuni.

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. are sediul social în localitatea Campia Turzii , str. Laminoristilor, nr 2-4, jud Cluj, CUI 33885642, J12/3455/2014, fiind reprezentată prin director general Moisa Ilarie Octavian și membrii Consiliului de Administrație : Moldovan Monica, Oltean Dan Sorin, Varodi Ioan , Iurian Mihail Adrian și Kiss Iuliu .

Obiectul principal de activitate este : cod CAEN 6832 - administrare imobile pe baza de comision sau contract.

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPPIA TURZII S.A , are ca scop atingerea performanței operaționale și financiare cu privire la administrarea Parcului Industrial, prin optimizarea permanentă a costurilor de administrare și logistică în condițiile de atribuire în folosință a terenului aferent , obținerea de venituri din redevență , taxa de administrare și servicii conexe.

Prezentul raport a fost elaborat ca urmare a legislației privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice având drept scop evidențierea principalelor rezultate obținute în anul precedent de către operatorii economici la care Municipiul Campia Turzii deține o participație majoritară .

Raportul cuprinde analiza principalilor indicatori economico-financiarți înregistrați de S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. în exercițiul financiar 2024, și anume :

- Venituri totale = 494.680 lei
- Cheltuieli totale = 296.943 lei
- Profit brut = 197.737 lei
- Impozit profit = 28.474 lei
- Profit net = 169.263 lei
- Rezerve legale constituite în anul 2024 = 9.887 lei

Alți indicatori :

- Active imobilizate = 150.331 lei
- Active circulante = 491.335 lei
- Total active = 641.666 lei

- Cifra de afaceri = 466.866 lei
- Datorii care trebuie platite într-o perioadă de până la 1 an = 28.536 lei
- Datorii care trebuie platite într-o perioadă de peste 1 an = 0
- Capital social subscris și varsat = 290.000 lei

Reglementările contabile aplicate la întocmirea și prezentarea situațiilor financiare anuale au fost:

- Legea contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.F.P. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale
- Ordinul nr. 107 / 20.01.2025 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale

Alte informații :

- a) Dezvoltarea previzibilă a entității : societatea comercială își va axa activitatea pe același domeniu.
- b) Activitățile din domeniul cercetării și dezvoltării – nu este cazul
- c) Informații privind achizițiile propriilor acțiuni – nu este cazul
- d) Existența de sucursale ale entității – nu este cazul
- e) Utilizarea de către entitate a instrumentelor financiare, dacă sunt semnificative pentru evaluarea activelor sale, a datoriilor, a poziției financiare și a profitului sau pierderii – nu este cazul

Presedintele Consiliului de administratie

Moldovan Monica

