

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A.

CUI 33885642 ; J12/3455/2014

Str Laminoristilor, nr 2-4

RAPORTUL ADMINISTRATORILOR

pentru anul 2021

– S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. –

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A. este o intrerindere publica conform OUG 109/ 2011, persoana juridica romana avand forma de societate pe actiuni.

S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. are sediul social in localitatea Campia Turzii , str. Laminoristilor, nr 2-4, jud Cluj, CUI 33885642, J12/3455/2014, fiind reprezentata pana la finele anului 2021 prin director general Matei Samoila Remus si membrii Consiliului de Administratie : Udrea Emil Mihail, Dolha Liviu, Moldvai Bela, Morar Florian Vasile, Mustea Anca Mihaela.

Obiectul principal de activitate este : cod CAEN 6832 - administrare imobile pe baza de comision sau contract.

S.C. PARC INDUSTRIAL CAMPIA TURZII S.A , are ca scop atingerea performantei operationale si financiare cu privire la administrarea Parcului Industrial, prin optimizarea permanenta a costurilor de administrare si logistica in conditiile de atribuire in folosinta a terenului aferent , obtinerea de venituri din redeventa , taxa de administrare si servicii conexe.

Prezentul raport a fost elaborat ca urmare a legislatiei privind guvernanta corporativa a intreprinderilor publice avand drept scop evidentierea principalelor rezultate obtinute in anul precedent de catre operatorii economici la care Municipiul Campia Turzii detine o participatie majoritara .

Raportul cuprinde analiza principalilor indicatori economico-financiar inregistrati de S.C. Parc Industrial Campia Turzii S.A. in exercitiul financiar 2021, si anume :

- Venituri totale = 370.591 lei
- Cheltuieli totale = 301.932 lei
- Profit brut = 68.659 lei
- Impozit profit = 10.912 lei
- Profit net = 57.747 lei
- Rezerve legale constituite in anul 2021 = 3.433 lei

Alti indicatori :

- Active imobilizate = 179.251 lei
- Active circulante = 204.784 lei
- Total active = 384.035 lei

- Cifra de afaceri = 367.530 lei
- Datorii care trebuie platite într-o perioadă de până la 1 an = 18.831 lei
- Datorii care trebuie platite într-o perioadă de peste 1 an = 0
- Capital social subscris și versat = 290.000 lei

Reglementările contabile aplicate la întocmirea și prezentarea situațiilor financiare anuale au fost:

- Legea contabilității nr. 82/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.F.P. 1802/2014 pentru aprobarea Reglementărilor contabile privind situațiile financiare anuale
- Ordinul nr. 85 /26.01.2022 privind principalele aspecte legate de întocmirea și depunerea situațiilor financiare anuale

Alte informații :

- a) Dezvoltarea previzibilă a entității : societatea comercială își va axa activitatea pe același domeniu.
- b) Activitățile din domeniul cercetării și dezvoltării – nu este cazul
- c) Informații privind achizițiile propriilor acțiuni – nu este cazul
- d) Existența de sucursale ale entității – nu este cazul
- e) Utilizarea de către entitate a instrumentelor financiare, dacă sunt semnificative pentru evaluarea activelor sale, a datoriilor, a poziției financiare și a profitului sau pierderii – nu este cazul

Președintele Consiliului de administrație

